



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι. ΚΑΒΒΑΔΑΣ
Βουλευτής Ν. Λευκάδας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

1868
25-9-18

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2018

ΕΡΩΤΗΣΗ

**Προς: Υπουργό Οικονομικών
κ. Ε. Τσακαλώτο**

Θέμα: Ακύρωση της μεταβίβασης των ακινήτων του νομού Λευκάδας που παραχωρήθηκαν στην ΕΤΑΔ

Τρεις ημέρες πριν τη «γιορτή της γραβάτας» στο Ζάππειο (22 Ιουνίου) η κυβέρνηση μεταβίβασε με απόφαση του κ. Τσακαλώτου (19.6.2018) στο Υπερταμείο 10.119 ακίνητα. Η απόφαση του Υπουργού παραπέμπει σε απόφαση του ΚΥΣΟΙΠ, 84 σελίδων, με την ίδια ημερομηνία, όπου εμφανίζονται μόνο πίνακες με 10.119 Κωδικούς Αριθμούς Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ).

Η μεταβίβαση σειράς δημόσιων περιουσιακών στοιχείων σε όλη την Ελλάδα έγινε εν κρυπτώ και εντελώς πρόχειρα. Σύμφωνα με καταγγελίες, δημοσιεύματα και ερωτήσεις στη Βουλή ανάμεσα σε αυτά βρίσκονται μουσεία, δικαστικά μέγαρα, κτίρια όπου στεγάζονται έδρες Περιφερειών, κοινόχρηστοι χώροι και γήπεδα, αλλά και ακίνητα σύμβολα άρρηκτα συνδεδεμένα με την ιστορία κάθε τόπου.

Με την ίδια προχειρότητα έχει γίνει και η μεταβίβαση δεκάδων ακινήτων του νομού Λευκάδας. Συγκεκριμένα, στη Λευκάδα παραχωρούνται ακίνητα περιοχών NATURA, το δάσος των Σκάρων, αρχαιολογικοί χώροι, νηπιαγωγείο, δημοτικά σχολεία, γυμνάσια, λύκεια, παιδική χαρά, το Διοικητήριο Λευκάδας, το Κέντρο Νεότητας, ακόμα και χώροι που έχουν παραχωρηθεί στη Δημόσια Βιβλιοθήκη Λευκάδας, την Πυροσβεστική Υπηρεσία και το ΚΤΕΟ καθώς και ακίνητα με χρήση γης για την Ελληνική Αστυνομία, τη Στρατολογία – Εκπαίδευση.

Ειδικότερα, σύμφωνα με έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας με αρ. Πρωτ. 75993/31/08/2018, στα μεταβιβαζόμενα ακίνητα προς την ΕΤΑΔ ΑΕ περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Το Β.Κ. 83 με ΚΑΕΚ 340190115030 έχει απαλλοτριωθεί για αρχαιολογικούς σκοπούς και έχει παραδοθεί στην Εφορεία Κλασσικών Αρχαιοτήτων από την 27/03/1976.
2. Τα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 340260507015 και 340260507017 εμπίπτουν εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Λευκάδας, δηλαδή εμπίπτουν σε κοινόχρηστη ζώνη.
3. Το ΒΚ 29-30 με ΚΑΕΚ 340260106019 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.
4. Το ΒΚ 68 με ΚΑΕΚ 340260213004 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.
5. Το ΒΚ 75 με ΚΑΕΚ 340261601001, 340261602001, 340261603001, 340261605001, 340261607001, 340261608001 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.
6. Το ΒΚ 103 με ΚΑΕΚ 340310304003 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.

7. Το ΒΚ 104 με ΚΑΕΚ 340310302002 και 340310303001 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.
8. Το ΒΚ 110 με ΚΑΕΚ 340310104012 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.
9. Το ΒΚ 124 με ΚΑΕΚ 340260707011 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.
10. Το ΒΚ 133 με ΚΑΕΚ 340262402001, 340262404001, 340262404002 και 340262407001 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.
11. Το ΒΚ 144 με ΚΑΕΚ 340262406001 εμπίπτει εντός ζώνης Natura.

Σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, τα ανωτέρω δημόσια κτήματα κυριότητας του Υπουργείου Οικονομικών εμπίπτουν στις εξαιρέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 196 “Διατάξεις σχετικά με την ΕΤΑΔ” του Ν. 4389/2016 που δεν μεταβιβάζονται στην ΕΤΑΔ Α.Ε.

Στο νομό Λευκάδας αναφέρονται άλλα 46 γεωτεμάχια τα οποία εντοπίζονται στον ορεινό όγκο της νήσου Λευκάδας και φαίνεται να έχουν δασικό χαρακτήρα, δηλαδή εμπίπτουν επίσης στις εξαιρέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 196 “Διατάξεις σχετικά με την ΕΤΑΔ” του Ν. 4389/2016, ενώ το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 340190108011, που εντοπίζεται στη θέση “Καρυώτες”, δεν είναι καταγεγραμμένο δημόσιο κτήμα του Υπουργείου Οικονομικών, βρίσκεται όμως εντός περιοχής όπου υπάρχει αρχαιολογική ζώνη και θα πρέπει να διευκρινιστεί το καθεστώς του μέσω της Εφορείας Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Προτίθεστε να ακυρώσετε τη μεταβίβαση όλων των ακινήτων του νομού Λευκάδας στην ΕΤΑΔ Α.Ε;
2. Προτίθεστε να προβείτε σε άμεσο επανέλεγχο και ακύρωση της μεταβίβασης των ανωτέρω περιπτώσεων καταγεγραμμένων κτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών στην ΕΤΑΔ Α.Ε. λόγω του γεγονότος ότι εμπίπτουν στις εξαιρέσεις του νόμου 4389/2016;
3. Τι σκοπεύετε να κάνετε με τα ακίνητα που μεταβιβάζονται και σε αυτά στεγάζονται σχολεία, δημόσιες υπηρεσίες, το Διοικητήριο, η Πυροσβεστική, κλπ; Θα καταλήξουμε με την πρακτική αυτή το Δημόσιο τελικώς να ενοικιάζει από την ΕΤΑΔ ΑΕ ή από ιδιώτες τα ακίνητα τα οποία έχει σήμερα στην κατοχή του;

Με εκτίμηση,

Αθανάσιος Καββαδάς
Βουλευτής Ν. Λευκάδας